



# 探索神奇的 农业种植园



**KIAN HENG LEE**  
Group of companies



## 公司背景

KHL成立于1988年，最初种植水果与蔬菜供当地消费，过后再将重点转移到食品生产上。

经过多年，KHL巩固了对经济作物的关注，并在90年代后期将注意力放在甜玉米粒的生产，特许经营和经销上，使市场利率多样化。

在起步初期，KHL的工厂面积只有8500平方英尺。随着消费者对甜玉米的需求增长，工厂的面积扩张到18000平方英尺。并在2009年初，KHL将其办公室运营集中到新邦令金，新的办公室和生产大楼超过40000平方英尺。KHL仍然保留着3间旧工厂，总建筑面积超过66500平方英尺。

自成立以来，公司的团队和规模不断增长，销售的产品类型也逐渐增加。如今KHL已是制造商，进口商，出口商，农业种植园，提供冷冻食品供应，批发，零售和出租冷藏室等服务。无论您的订单是来自个人还是特许经营，我们都保证提供最优质和最有价值的产品。

作为柔佛州南部的的主要食品供应商之一，KHL已建立了完善的冷藏室设施，总容量超过120000英尺。



## 公司使命与愿景

在食品生产方面，KHL始终坚信提供符合国际标准的优质食品是最重要的，这种对产品质量的关注，使公司得以稳定增长。

在2009年，KHL为了提升其运营总部，在新邦令金工业区增设了新的加工厂。通过这个新的设置，KHL的使命仍然集中于成为马来西亚“非切割”全仁甜玉米粒的领先供应商之一。KHL出口这些甜玉米粒到全球超过20个国家。

为了满足所有出口需求，KHL已获得ISO 22000，HACCP以及马来西亚的“HALAL”认证。

作为马来西亚食品供应商之一，KHL致力于提供创新和新鲜感。我们愿意建立强大的供应链和伙伴关系，并保持对食品的热情，为客户提供最优质的产品和最有竞争力的价格。





## 研究

### 通过研发提高质量

为了应对全球对甜玉米作为食物来源的需求迅速增长，我们在研发方面投入了大笔资金，以确保顾客群能获得最好的甜玉米粒。

除此之外，我们委托了世界各地著名的研发中心来提高最适合热带环境的非转基因杂种作物的产量与产物以满足质量的要求。

我们还在马来西亚柔佛州新的运营总部设立了专门的食物科学实验室，以确保满足所有严格的质量要求。



## 植物

### 种植与收割

甜玉米是含糖量高的玉米品种。通常，这些品种被称为蔬菜或水果玉米（因为它可以像蔬菜或水果一样直接被食用，而不是被加工成其他食品）。

甜玉米的种植和定期收割一年四季都在1500英亩的农田上，它在排水良好且具有良好保水特性的土壤中生长最好。

马来西亚的热带气候非常有利于甜玉米的生长，这在一定程度上要归功于雨水和水源的充足供应。



# 植物

## 种植与成长过程

01

种植前



清理并添加有机肥料

02

犁田和  
去除杂草



03

种植  
(有机肥料)



打孔

播种

04

种植与成长



第一周

第二周

第三周

第四周

第五周

05

开花



06

收割



## 我们的品牌与产品

作为马来西亚领先的玉米供应商之一，我们专注于三种主要的甜玉米产品。

主要产品是用于杯装或食品的新鲜全仁甜玉米粒，为了确保玉米的甜度和松脆性，所有的甜玉米粒都是采用人工方式摘採的。

我们也针对当地的消费量生产玉米筍和甜玉米。玉米筍被用于餐馆的烹饪，而甜玉米的生产则满足了马来西亚当地的市场需求。

我们的甜玉米都是在最恰当的时机採摘与包装，以达到又新鲜，又香甜的最高标准。



## 甜玉米的好处



### 维生素

富含维生素  
B1, B5, C



### 纤维

有助于保持肠道的运行  
维持健康的消化系统



### 叶酸

预防神经管先天性缺陷  
有助于降低心脏病和中风的风险



### 阿魏酸

助于增加抗氧化活性



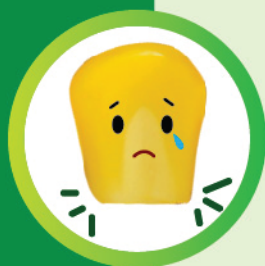
## 什么是全仁甜玉米？

KHL着重于生产最优质的甜玉米粒给消费者，我们玉米特别在于“非切割”玉米粒（保留玉米粒的胚芽部份）



### KHL的甜玉米粒

- 非切割玉米粒
- 手工摘除
- 营养价值高
- 口感松脆
- 经过4-6小时的加工与冷却（绝对新鲜）



### 普通的甜玉米粒

- 机械切割
- 营养价值低
- 口感不好
- 无胚芽（营养流失）

## 运输与加工

高品质的产品取决于种植的田地。我们严格地控制农场与包装工厂之间的距离。所有玉米将在收获后当天送往工厂进行加工与包装，以保持玉米粒的新鲜度。

我们结合了传统技术和新技术，为玉米进行等级分类与筛选，以保持玉米质量的一致性。为了获得最好的质量，玉米粒是用人工手动的方式拔除，并保留了玉米粒的胚芽部分，使玉米粒水份不会流失。

### 收割 · 运送

收割后，直接送往工厂（耗时2-3小时）



### 加工 · 冷冻

由人工手动方式拔除玉米粒，精心筛选（确保玉米粒的大小和饱和度的一致性），之后再冷冻处理以保持新鲜（耗时4-5小时）



## 办公与客服团队

我们拥有专业的办公与客服团队，高效率的协助与管理公司的内部运作，并且积极友善地为顾客提供咨询服务。



## 冷藏室

设有完善地冷藏室。确保所有产品从仓库运到商店货架之前，都能被完好地保存和保护。

我们也提供出租冷库服务！



## 行销市场与 特许经营



“IDO”是另一个由KHL成立的品牌，专注于向本地和海外市场供应冷冻甜玉米。

其中包括的市场分布如下：



- |  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  美国  |  阿曼  |  阿拉伯联合酋长国 |  尼日利亚 |
|  菲律宾 |  波兰  |  捷克共和国    |  巴基斯坦 |
|  巴林  |  南非  |  沙特阿拉伯    |  大韩民国 |
|  加拿大 |  台湾  |  苏丹共和国    |  土耳其  |
|  埃及  |  英国  |  马来西亚     |  俄罗斯  |
|  约旦  |  卡塔尔 |  毛里裘斯     |  新加坡  |

## 行销市场与特许经营

在马来西亚，KHL采取了伞式营销策略，授予特许经营权给了Mr. Magic Corn F&B 的餐饮摊位和店面。

我们提供完整的销售包装，并附带设备，配料，包装，餐具，设施和菜单。更重要的是，您无需具备任何食品行业的经验或背景即可获得特许经营权，只需三个简单的步骤，就可以推销我们的产品。

开展Magic Corn业务的热门地点包括食堂，购物中心，美食广场，电影院，主题公园，办公大楼，火车站/汽车站，体育场馆等。凡是人潮多的地方就会是一个适合售卖Magic Corn的绝佳地点。

Magic Corn 有益健康，营养，松脆，甜美多汁。这是一种得到JAKIM认可的高品质休闲食品，由于它的受欢迎程度，Magic Corn 以低投资和高回报的优势成为了当前食品市场的绝佳投资机会。

我们正在寻找合作伙伴，  
欢迎加盟我们的品牌。



南非



波三



沙特阿拉伯



英国



中国



土耳其

## 企业团队

随着公司团队和规模的不断壮大，我们公司提供的服务也更多样化，例如冷冻食品供应，批发，零售和出租冷藏室等。



## 旗下公司

我们也陆续开发一些新品牌以满足各个市场的需求。



Gokujyou 和牛



O Sayang 零食



Mjoy 餐车



O Sayang 酿豆腐



O Sayang 关东煮





**KIAN HENG LEE SDN.BHD.** (483034-A)  
Lot 781, Jalan SR/1, Taman Perindustrian Simpang Renggam,  
86200 Simpang Renggam, Johor, Malaysia.  
Tel: 607-755 2827 / 755 4827 Fax: 07-755 3827  
Email : sales@khlfoods.com  
Website : www.khlfoods.com



Group of Company:  
**PERNIAGAAN KIAN HENG LEE SDN. BHD.** (596219-D)  
No. 11, 13, 16, Jalan Rengland 2, Taman Perindustrian Rengland,  
86200 Simpang, Johor Darul Takzim, Malaysia.  
Tel: 607-755 9186 Fax: 607-755 0029  
Website : www.idofoods.com



**FFS MARKETING (M) SDN. BHD.** (510149-A)  
No. 10, Jalan Budi 17, Taman Perindustrian Wawasan,  
83000 Batu Pahat, Johor Darul Takzim, Malaysia.  
Tel: 607-428 6677 Fax: 607-428 9677  
Website : www.magiccorn.com

